



Škarda architekti
Ing. arch. Václav Škarda
Náměstí Hrdinů 1125/8
140 00 Praha 4

Váš dopis zn.

Č. j.
ÚMČP1/240054/18/OŽP/ŘÍ

Vyřizuje / linka
Miloslav Říha / 417

Datum
9. 11. 2018

Věc: Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení – Rekonstrukce a dostavba budov Filozofické fakulty UK, Opletalova 985/47 a 986/49, Praha 1 – Nové Město

Investor: Filozofická fakulta UK, náměstí Jana Palacha 2, 116 38 Praha 1

Údaje o zpracovateli dokumentace: architekt a generální projektant - Škarda architekti, Ing. arch. Václav Škarda, Náměstí Hrdinů 1125/8, 140 00 Praha 4 a kolektiv

Datum zpracování: září 2018

Úřad městské části Praha 1, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán veřejné správy (dále jen „ÚMČP OŽP“) vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující

závazná stanoviska dle § 149 a vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

1/ **Závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství ve smyslu ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/200 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů:**

na základě posouzení předložené projektové dokumentace vydává odbor životního prostředí ÚMČP1 **souhlasné stanovisko** k řízení podle zvláštního právního předpisu ve věci výše uvedené při splnění následujících podmínek:

1/ Při realizaci stavby požadujeme plnění povinností plynoucích z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek MŽP ČR č. 93/2016 Sb., (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, tj. odpad bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití. Pouze nebudou-li recyklace nebo využití možné, bude uložen na řízené skládce. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl dle § 16 odst. 3 zákona o odpadech vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.

Při nakládání s odpady azbestu a s odpady, které azbest obsahují, je nutné postupovat v souladu s § 35 zákona o odpadech a za těchto podmínek:

A/ Odstranění stavebních materiálů s obsahem azbestu bude provádět pouze k tomu určená odborná firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup demontáže a následné předání vzniklých azbestových odpadů k dalšímu nakládání s nimi.

B/ Odpady obsahující azbest musí být umístěny či zabaleny do utěsněných a označených obalů. Prostor, kde dochází k nakládání s azbestem, musí být označen, aby v takto vymezeném prostoru mohla být dodržována režimová opatření stanovená dalšími DOSS z oblasti ochrany veřejného zdraví a bezpečnosti práce (např.

1/3

zákaz konzumace jídel a nápojů, kouření, dále povinnosti použít ochranný oděv a prostředky proti vdechnutí azbestového prachu – filtry či roušky).

Doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce. Tyto doklady budou obsahovat název dokladu, katalogové číslo odpadu, množství a identifikace oprávněné osoby, které byl odpad předán.

2/ V případě kuchyňských odpadů a použitých tuků v gastro provozu je nutno při jejich shromažďování před následným předáním oprávněné osobě k využití či zneškodnění dodržovat platné hygienické předpisy.

Odůvodnění:

Po prostudování předložené dokumentace dospěl správní orgán k závěru, že uvedený stavební záměr bude realizován při respektování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, tím, že vybouraný stavební materiál bude přednostně využit. Nepoužité odpady budou roztrženy podle druhů a předány v souladu s § 16 písm. c) pouze oprávněné osobě.

Odpady vznikající při provozu objektu (vč. samostatného odpadu z gastroprovozu) budou tříděny a ukládány do sběrných nádob ve vyhrazených prostorách objektu č. 49,

Poučení:

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

2/ Vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Odbor životního prostředí nemá námítky k navrženým vegetačním úpravám, které zahrnují řešení atria - č.p. 985/47, dvorku – č.p. 986/49 a zelené (vegetační) střechy ve 2.NP a 5.NP č.p. 1628. S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme při splnění těchto podmínek:

1/ Při výsadbě stromů požadujeme postupovat v souladu s SPPK A02 001:2013 „Standardy péče o přírodu a krajinu – Arboristické standardy – Řada A – Výsadba stromů“.

2/ Plánované sadové úpravy nutno předložit k odsouhlasení příslušnému orgánu památkové péče.
Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3/ Vyjádření z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4A/ Závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

V průběhu stavby, při stavebních pracích, které jsou dle ustanovení § 2 písm. e) zdrojem znečištění ovzduší, dojde v jejím okolí k přechodnému zhoršení kvality ovzduší.

Při provádění stavby **požadujeme** používat prostředky a postupy, které budou minimalizovat šíření prachu do okolí:

S realizací stavby souhlasíme za těchto podmínek:

- při svislé dopravě stavebního materiálu používat výtahy nebo uzavřené shozy, aby nebyl prašný materiál volně shazován z výšky na zem;

- stavební odpad bude ukládán do přistaveného kontejneru překrytého na místě i při přepravě. Prašný materiál při manipulaci a nakládce požadujeme kropit. Prašné procesy provádět pod vodní clonou;



- pokud bude nutno během stavby na určitou dobu vytvořit mezideponii suti a jiného prašného materiálu, je třeba tuto skládku plachtovat a pravidelně kropit, aby povrch nevysychal;

- z důvodu omezení prašnosti požadujeme provádění denního úklidu mokrou cestou všech prostor dotčených stavbou, zejména pak chodníků přilehlých k nemovitosti, vozovky a v okolí ploch zařízení staveniště;

- při odvozu sutě a přepravě stavebního materiálu dbát, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Stavební mechanizmy a dopravní prostředky před výjezdem ze stavby řádně očistit;

- v případě, že dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit;

- stavební činnost stavebními mechanizmy a hlučné práce vč. nákladní automobilové dopravy nebude provozována v době nočního klidu z důvodu ochrany životního prostředí. Budou používána výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.

Při splnění výše uvedených podmínek vydává OŽP ÚMČP1, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší **s o u h l a s n ě** stanovisko k navržené stavbě.

Odůvodnění:

Předmětem projektové dokumentace je celková rekonstrukce a dostavba dvojice budov FF UK v ulici Opletalova 47 a 49 a dostavba nového suterénního objektu ve vnitrobloku objektu 47. V rámci stavby budou realizovány kanalizační a vodovodní přípojky a plynová přípojka.

Poučení:

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

4B/ Vyjádření k umístění stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší uvedených v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

Zdrojem tepla pro vytápění objektu bude plynová kotelná umístěná v 1. PP. V kotelně budou osazeny dva plynové kondenzační kotle Viessmann Vitocrossal 100 o výkonu každého 240 kW. Celkový výkon kotelny bude činit 480 kW. Podle ustanovení Přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší se jedná o vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší. Dotčeným orgánem pro tento zdroj je Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (OCP), Jungmannova 35, Praha 1.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

ZÁVĚR: Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 2, 3, 4B
- závazné stanovisko s podmínkami – viz bod 1, 4A

Městská část Praha 1
Úřad městské části
odbor životního prostředí
Vodičkova 18, 115 08 Praha 1
-2-

RNDr. Hana Váňová
vedoucí odboru

Příloha: - vrácená PD